



T. +33 (0)1 39 62 00 56

AGENCE R.G LEMIALE

DEPUIS 1946



www.agencelemiale.com

2 810 € / mois

Location appartement

5 pièces

Surface : 117 m²

Surface séjour : 36 m²

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants
électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Honoraires et charges

Loyer mensuel 2 810 € charges comprises
dont 410 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
2 400 €).

1 642 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 350 € TTC pour l'état des
lieux), 2 400 € de dépôt de garantie,



Appartement 4408 Maisons-Laffitte

Situé au cœur du Parc de Maisons-Laffitte face à réserve foncière, dans Résidence en pierre de taille grand standing, bel appartement de 116.67m2 en rez-de-jardin avec vue dégagé sans vis-à-vis. Séjour double avec cheminée de 35.81 m2 donnant sur un petit jardin, , cuisine équipée donnant sur une terrasse, trois chambres dont 1 avec salle de bains, une salle de douche, buanderie, 2 WC, volets électriques et porte blindée. 1 cave et 1 parking en sous-sol

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 2990 à 4090 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 18/10/2025



AGENCE R.G. LEMIALE - 1 Avenue Eglé - 78600 Maisons-Laffitte

T. +33 (0)1 39 62 00 56 - cabinetlemiale@gmail.com - www.agencelemiale.com

RCS Versailles B 837 988 971 - Code NAF 6831Z Agence immobilière - Document non contractuel