

990 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 145 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 1968

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,
Buanderie, Portail automatique

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

4 parkings

1 cave

Informations légales

990 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 4402 Le Mesnil-le-Roi

AGENCE RG LEMIALE : EXCLUSIVITÉ Belle maison de charme de style anglo-normand avec colombages, nichée dans la verdure, beau jardin arboré sans vis-à-vis et vue sur la forêt, accès à pied à la terrasse de Saint-Germain en Laye, calme, très belle construction par les compagnons de France avec des matériaux de qualité, grande réception, belles chambres dont une au rez-de-chaussée. Au rez-de-chaussée : entrée, séjour (40m² env.) avec poutres apparentes, grande cheminée, cuisine équipée avec coin repas (18m²), WC, chambre 13m² env, salle de bains, terrasse. Au premier étage : deux grandes chambres dont une suite avec salle de bains, un WC avec lavabo. Au sous-sol : une chaufferie, un coin cave à vin, un garage pour une voiture, buanderie. Bon état général

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F
Document non contractuel - 19/10/2025



AGENCE R.G. LEMIALE - 1 Avenue Eglé - 78600 Maisons-Laffitte

T. +33 (0)1 39 62 00 56 - cabinetlemiale@gmail.com - www.agencelemiale.com

RCS Versailles B 837 988 971 - Code NAF 6831Z Agence immobilière - Document non contractuel