

1 280 000 €

Achat maison

10 pièces

Surface : 331 m²

Surface terrain : 473 m²

Année construction : 1900

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cour, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Informations légales

1 280 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 4406 Maisons-Laffitte

Exclusivité Agence Rg lemiale : En ville et rare a la vente ! Maison d'habitation avec dépendances à Maisons-Laffitte, à seulement huit minutes du centre-ville et de la gare ! Lumineuse et entièrement isolée avec double vitrage partout et sans vis-à-vis, elle offre le charme d'une ancienne écurie rénovée avec goût, située dans un environnement calme. Elle est composée de deux bâtiments séparés par une jolie cour pavée. Rez-de-chaussée : hall d'entrée, séjour double avec cheminée (poêle à bois 2023), grande cuisine équipée, chambre, salle de douche, WC Premier étage : grand palier avec coin bureau, deux belles chambres, grande salle de bains, WC État impeccable et récent Bâtiments annexes : Garage, ancienne sellerie avec récupérateur d'eau de pluie, deux pièces de rangement, vaste grenier, appentis pour le bois, buanderie, chaudière au gaz Dépendances : Gîte « Les Petites Écuries » : deux studios (22 et 14 m²), un appartement spacieux de 64,64...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1200 à 1690 € (année d'estimation 2021,2022,2023)
Document non contractuel - 19/10/2025

