



T. +33 (0)1 39 62 00 56

AGENCE RG LEMIALE

DEPUIS 1946



www.agencelemiale.com

1 690 000 €

Achat maison

Surface : 1050 m²

Surface terrain : 208 m²

Année construction : 2000

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Ardoises

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Informations légales

1 690 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 4390 Maisons-Laffitte

AGENCE RG LEMIALE EXCLUSIVITÉ : Au cœur du Parc, secteur classé, le calme, la verdure, les réserves foncières, découvrez cette superbe maison à ossature bois, à proximité des écoles, offrant un cadre de vie idéal sur un terrain de 1050 m² superbe arboré sans vis-à-vis. Ce bien d'exception se compose de : Rez-de-chaussée : Spacieux hall d'entrée, cuisine équipée moderne, vestiaire et WC avec lave-mains, séjour double lumineux avec cheminée et baies vitrées, Aile parentale ou pour invités avec bureau, dressing, chambre et salle de bains (douche) + WC. 1er Étage : palier desservant trois chambres bien agencées, deux terrasses ensoleillées Salle de bain et WC indépendant. Sous-sol total : salle de sport, cave et cellier, cave à vin, grande pièce avec cuisine, salle de douche et WC (entrée indépendante). À l'extérieur, profitez d'un jardin soigneusement entretenu, d'un abri de jardin et d'un abri pour vélos. Un garage pour une voiture équipé d'un...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 3100 à 4230 € (année d'estimation 2021.2022.2023)
Document non contractuel - 18/08/2025



AGENCE R.G. LEMIALE - 1 Avenue Eglé - 78600 Maisons-Laffitte

T. +33 (0)1 39 62 00 56 - cabinetlemiale@gmail.com - www.agencelemiale.com

RCS Versailles B 837 988 971 - Code NAF 6831Z Agence immobilière - Document non contractuel