

2 200 000 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 210 m²

Surface terrain : 431 m²

Année construction : 1920

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Ardoises

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie,
Portail automatique, Calme

6 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 parkings

1 cave

Informations légales

2 200 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 4414 Maisons-Laffitte

AGENCE RG LEMIALE : emplacement exceptionnel Parc du château à 5 Min du RER, proche école internationale; Très belle maison ancienne en pierres meulières, entièrement rénovée en 2024, alliant charme ancien et prestations modernes de qualité, jardin au tour très agréable sans vis-à-vis. Au rez-de-chaussée : un vaste hall d'entrée, un séjour double lumineux avec grandes fenêtres, une grande cuisine entièrement équipée, un wc avec lavabo. Au premier étage : deux chambres, un dressing ou chambre, une salle de douche, un WC. Au deuxième étage : trois chambres, une salle de bains, une salle de douche avec WC, un espace de rangement. Le sous-sol comprend un grand atelier, une cave à vins voûtée, une buanderie. À l'extérieur : une terrasse en bois aménagée dans le jardin.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1670 à 2320 € (année d'estimation 2021.2022.2023)
Document non contractuel - 20/11/2025



AGENCE R.G. LEMIALE - 1 Avenue Eglé - 78600 Maisons-Laffitte

T. +33 (0)1 39 62 00 56 - cabinetlemiale@gmail.com - www.agencelemiale.com

RCS Versailles B 837 988 971 - Code NAF 6831Z Agence immobilière - Document non contractuel